

Brf. Kronkvarnen 35

# Protokoll vid ordinarie årsstämma 2021



**Datum:** 2021-05-19  
**Närvarande** Se separat närvarolista  
**Plats** Föreningens innergård

## Agenda

### § 1 Stämmans öppnande

Stämman öppnades av styrelsens ledamot Philip Smith.

### § 2 Godkännande av dagordningen

Den utsända dagordningen godkändes.

### § 3 Val av stämмоordförande

Philip Smith valdes till stämмоordförande.

### § 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordförande valde Jacob Nordlander att föra stämmans protokoll.

### § 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Carl-Johan Ärnborg och Lars Jansson utsågs att justera protokollet jämte ordförande.

### § 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Kallelse hade anslagits i portarna och går ut som epost till medlemmarna den 29 april 2021. Stämman fastställde att stämman därmed blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

### § 7 Fastställande av röstlängd

Bilaga 1 godkändes som röstlängd. Åtta av 38 bostadslägenheter var representerade vid stämman.

### § 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Kassören Torbjörn Jakobsson redogjorde om ekonomin och om planerade insatser.

Föreningens ekonomi är god och stärktes ytterligare då den sista hyresrätten såldes. Hyresgästerna Sabai och Heads fick hyresnedsättningar iom Corona under två månader. Föreningen har 2 mkr i intäkter. Den största delen på 600 000 kommer från medlemsavgifter. Trapphusreoveringar är nästan klar. En del utgifter från reoveringen har spillt över till 2021.

Bland kommande projekt nämndes att den dåliga odören i trapphuset ska undersökas, tryckpumpen i

källaren ska ljudisolerats, innergården upprustas och förskönas, med bättre cykelförråd m.m. Det finns inga större planerade investeringar under det kommande året utöver detta.

### § 9 Föredragning av revisorns berättelse

Torbjörn Jakobsson föredrog redovisningen istället för Mikael Klasson som inte kunde närvara. Revisorsberättelsen tillstyrker att stämman fastställer balans- och resultaträkning, godkänner styrelsens förslag till vinstdisposition, samt ger styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

### § 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen fastställdes av stämman.

### § 11 Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition.

### § 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2020 års förvaltning. Styrelsens ledamöter röstade inte under denna punkt.

### § 13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman föreslog 25% ökning av arvoden för styrelsen, ej revisorn. Den nya ersättningen:

Ordförande: 1 250 kr per möte samt 5 000 kr i fast arvode  
Kassör: 625 kr per möte samt 5 000 kr i fast arvode  
Sekreterare: 625 kr per möte samt 2 500 kr i fast arvode  
Övriga: 625 kr per möte  
Revisor: upphandlas externt till marknadspris

Det nya arvodet fastställdes av stämman.

### § 14 Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter

Stämman godkände förslaget att styrelsen för 2021 ska bestå av fyra ledamöter en suppleanter och en revisor.

### § 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslog följande styrelse:

Ordinarie ledamöter: Torbjörn Jakobson, nyval på två år  
Philip Smith, nyval på två år  
Charlotte Breitholtz, nyval på två år  
Anna Torneryd, nyval på 1 år  
Suppleanter: Jozy Wengström, nyval på ett år

Stämman fastställde enhälligt valberedningens förslag.

## § 16 Val av revisorer och revisorssuppleant

Revisionsföretaget Rävissor AB, val på ett år

## § 17 Val av valberedning

Styrelsens förslag på valberedning:

Robert Sundberg

Samtliga för ett år

Stämman fastställde enhälligt valberedningens förslag.

## § 18 Motioner

Inga motioner har inkommit till stämman.

## § 19 Stämmans avslutande

Ordförande avslutade mötet.

Vid protokollet:

Justeras:

---

Jacob Nordlander, sekreterare

---

Philip Smith, ordförande

---

Lars Jansson

---

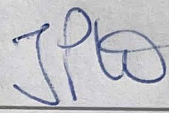

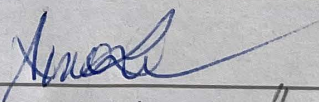
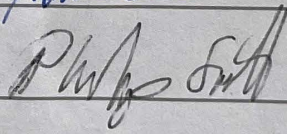
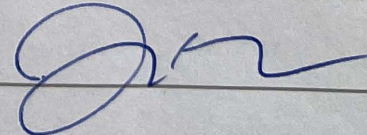
Carl-Johan Årnborg

# Röstlängd föreningsstämma 2021



| Lägenhet | Adress          | Innehavare                                                  | Signatur |
|----------|-----------------|-------------------------------------------------------------|----------|
| 101      | Linnégatan 39 A | Alireza Adrian Ramteen<br>Carima Ramteen                    |          |
| 102      | Linnégatan 39 A | Eva Jansson<br>Lars Jansson                                 |          |
| 103      | Linnégatan 39 A | Filip Kvillerud                                             |          |
| 111      | Linnégatan 39 A | Per Norberg                                                 |          |
| 112      | Linnégatan 39 A | Kerstin Margareta Schewenius                                |          |
| 113      | Linnégatan 39 A | Asdis Arnbjörnsdottir                                       |          |
| 121      | Linnégatan 39 A | Bischops Jeroen                                             |          |
| 122      | Linnégatan 39 A | Carl-Johan Lars Gustaf<br>Ärnberg<br>Johanna Stampe Ärnberg |          |
| 123      | Linnégatan 39 A | Ingmar Castenland                                           |          |
| 131      | Linnégatan 39 A | Anna Gip Nordwall<br>Johan Forssell                         |          |
| 132      | Linnégatan 39 A | Carl Rother-Schirren<br>Charlotte Breitholtz                |          |
| 133      | Linnégatan 39 A | Göran Oljeqvist                                             |          |
| 141      | Linnégatan 39 A | Bo Strage                                                   |          |
| 142      | Linnégatan 39 A | Kazbek Borisovich Koulaev<br>Olga Vladimirovna Koulaeva     |          |
| 143      | Linnégatan 39 A | Karl Folke Torbjörn Jakobsson                               |          |
| 151      | Linnégatan 39 A | Karin Ingrid Maria Sjögren<br>Lars Axel Sjögren             |          |
| 152      | Linnégatan 39 A | Marita Westling                                             |          |



|     |                 |                                                            |                                                                                      |
|-----|-----------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 153 | Linnégatan 39 A | Lisbet Caroline Maria Mathieu                              |                                                                                      |
| 201 | Linnégatan 39 B | Vicktor Andersson                                          |                                                                                      |
| 202 | Linnégatan 39 B | Biland Acar<br>Natasha Löfgren                             |                                                                                      |
| 203 | Linnégatan 39 B | Kenneth Olsson                                             |                                                                                      |
| 204 | Linnégatan 39 B | Erika Kawasaki                                             |                                                                                      |
| 211 | Linnégatan 39 B | Caroline Jensen                                            |                                                                                      |
| 212 | Linnégatan 39 B | John-Martin Corander<br>Yasue Seppälä                      |                                                                                      |
| 213 | Linnégatan 39 B | Annika Sundberg<br>Robert Sundberg                         |                                                                                      |
| 214 | Linnégatan 39 B | Jozsy Gunnar Johan Phalén<br>Wengström<br>Yvonne Wengström |   |
| 221 | Linnégatan 39 B | Johan Schuster<br>Pauline Kley-Lundborg                    |                                                                                      |
| 222 | Linnégatan 39 B | Erik Johnsson<br>Joakim Johnsson                           |  |
| 223 | Linnégatan 39 B | Eva Marthins                                               |                                                                                      |
| 224 | Linnégatan 39 B | Angela Kennedy<br>Carl Christian Kennedy                   |                                                                                      |
| 231 | Linnégatan 39 B | Staffan Hallberg                                           |                                                                                      |
| 232 | Linnégatan 39 B | Crampton Anna<br>Lars Olof Holm<br>Ulla Margareta Holm     |                                                                                      |
| 241 | Linnégatan 39 B | Anna Larsson                                               |  |
| 242 | Linnégatan 39 B | Philip Smitt<br>Tove Elsa Isabella Lindström               |  |
| 243 | Linnégatan 39 B | Curt Anders Andersson<br>Kati Ekblad Andersson             |                                                                                      |
| 251 | Linnégatan 39 B | Jacob Nordlander<br>Sara Boisen                            |  |
| 252 | Linnégatan 39 B | Carina Maria Käll<br>Johan Pålsson                         |                                                                                      |