



Protokoll vid ordinarie årsstämma 2020

Datum: ²⁰²⁰
2019-06-09 kl. 18:00

Närvarande Se separat närvarolista.

Plats Utomhus på föreningens gård på grund av rådande pandemi.

§ 1 Mötets öppnande.

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Jacob Nordlander.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Den utsända dagordningen godkändes.

§ 3 Val av stämμοordförande

Jacob Nordlander valdes till stämμοordförande.

§ 4 Anmälan av stämμοordförandes val av protokollförare

Michael Mild utsågs till protokollförare.

§ 5 Val av av två justeringsmän tillika rösträknare

Yvonne Wengström och Erik Johnsson utsågs till justerare jämte ordförande.

§ 6 Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Kallelsen har gått ut som e-post den 10 maj, anslagits i föreningens ingångar samt delats ut i papperskopia i postboxarna till de medlemmar som ej anmält önskemål om att få meddelanden genom e-post.

Stämman fastställde att stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Bilaga 1 godkändes som röstlängd. 10 av 37 medlemmar var representerade vid stämman.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsberättelsen bifogades kallelsen till årsstämma som skickades som e-post till medlemmarna den 10 maj. Ordförande redogjorde för olika åtgärder som genomförts under verksamhetsåret.

Utgångspunkten är underhållsplanen från 2016. Den innehåller 13 typer av åtgärder fördelat på fem tidshorisonter:

- | | |
|---------------------|------------|
| 1. Snarast: | 1 åtgärd |
| 2. Inom 1 - 3 år: | 5 åtgärder |
| 3. Inom 4 – 6 år: | 2 åtgärder |
| 4. Inom 7 - 10 år: | 2 åtgärder |
| 5. Inom 11 – 15 år: | 3 åtgärder |

Av åtgärder som skall ske snarast eller inom 1 – 3 år är samtliga punkter åtgärdade.
Av åtgärder som skall göras inom 4 – 6 år är en pågående (trapphusrenoveringen) och en kommer att påbörjas under året (översyn av yttertaken).

Underhållet ligger således väl till i förhållande till underhållsplanen från 2016.

Styrelsen kommer fortsatt att anlita en konsult som samordnar insatserna och granskar offerterna för varje åtgärdsprojekt.

§ 9 Föredragning av revisorns berättelse

Jacob Nordlander föredrog revisionsberättelsen istället för Mikael Klasson som inte kunde närvara. Revisionsberättelsen tillstyrkte att stämman fastställer balans- och resultaträkning, godkänner styrelsens förslag till vinstdisposition, samt att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stämman beslutade att lägga revisorsberättelsen till handlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen fastställdes av stämman.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

På grund av alla renoveringar har föreningen haft ett negativt kassaflöde under året. Resultatdispositionen föreslås bli -495.000 kr

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2019 års förvaltning.

Styrelsens ledamöter röstade inte under denna punkt.

§ 13 Fråga om arvoden för styrelseledamöterna och revisor

Tidigare har arvodet till föreningens funktionärer utgått med:

Ordförande	1.000 kr per möte samt 4.000 kr i fast arvode.
Kassör	500 kr per möte samt 4.000 kr i fast arvode.
Sekreterare	500 kr per möte samt 2.000 kr i fast arvode.
Övriga	500 kr per möte.
Revisorn	4.000 kr i fast arvode per år.

Stämman bestämde att ersättningen per möte fortsatt skall vara densamma och att fasta ersättningar till ordförande, kassör, sekreterare och revisor fortsatt skall vara totalt på samma nivå.

§ 14 Beslut om antalet styrelseledamöter, revisorer och revisorssuppleanter

Stämman godkände förslaget att styrelsen för 2020 skall bestå av fem ordinarie ledamöter och två suppleanter. Stämman godkände vidare att föreningen skall ha en revisor och en revisors-suppleant för 2020.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslog följande styrelse:

Ordinarie ledamöter	Torbjörn Jakobson, 1 år kvar av mandatperioden. Philip Smitt, 1 år kvar av mandatperioden. Jacob Nordlander, nyval 2 år. Charlotte Breitholtz, 1 år kvar av mandatperioden.
Suppleanter	Jozsy Wengström, nyval 2 år. Eva Marthins, nyval 2 år.

Stämman fastställde enhälligt valberedningens förslag.

Ordförande, kassör och sekreterare väljs inom styrelsen.

§ 16 Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningen föreslog:

Revisor	Mikael Klasson, omval 1 år.
Suppleant	Johan Pålsson, omval 1 år.

Stämman fastställde enhälligt valberedningens förslag.

§ 17 Val av valberedning

Styrelsen föreslog som ny valberedning:

Robert Sundberg
Johan Pålsson
Erik Johnsson

Samtliga för 1 år.

Stämman fastställde enhälligt styrelsens förslag.

Styrelsens ledamöter röstade inte under denna punkt.

§ 18 Motioner

Inga motioner hade inkommit till stämman.

En diskussion om odörer togs dock upp.

§ 19 Avslutning

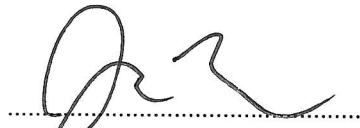
De avgående ledamöterna Jacob Lagergren och Michael Mild avtackades av ordförande och närvarande. Ordförande avslutade därefter mötet.

Vid protokollet:



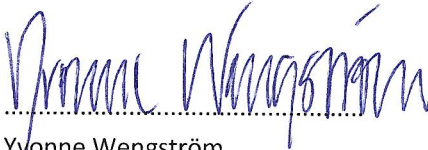
Michael Mild

Justeras:



Jacob Nordlander

Justeras:



Yvonne Wengström

Justeras:

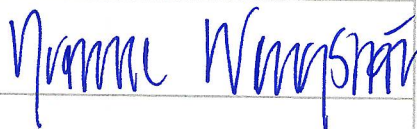





Erik Johnsson

Röstlängd föreningsstämma 2020



Lägenhet	Adress	Innehavare	Signatur
101	Linnégatan 39 A bv	Alireza Adrian Ramteen Carima Ramteen	
102	Linnégatan 39 A bv	Eva Jansson Lars Jansson	
103	Linnégatan 39 A bv	Filip Kvillerud	
111	Linnégatan 39 A 1 tr	Per Norberg	
112	Linnégatan 39 A 1 tr	Kerstin Margareta Schewenius	
113	Linnégatan 39 A 1 tr	Asdis Arnbjörnsdottir	
121	Linnégatan 39 A lgh 1201	Jeroen Bischops	
122	Linnégatan 39 A 2 tr	Carl-Johan Ärnberg Johanna Johnson-Stampe	
123	Linnégatan 39 A 2 tr	Ingmar Castenland	
131	Linnégatan 39 A 3 tr	Anna Gip Nordwall Johan Forssell	
132	Linnégatan 39 A 3tr	Carl Rother-Schirren Charlotte Breitholtz	
133	Linnégatan 39 A 3 tr	Göran Oljeqvist	
141	Linnégatan 39 A 4 tr	Bo Strage	
142	Linnégatan 39 A 4 tr	Kazbek Borisovich Koulaev Olga Vladimirovna Koulaeva	
143	Linnégatan 39 A 4 tr	Karl Folke Torbjörn Jakobsson	
151	Linnégatan 39 A 5 tr	Per Jacob Lagergren	
152	Linnégatan 39 A 5 tr	Marita Westling	

153	Linnégatan 39 A 5 tr	Lisbet Caroline Maria Mathieu	
201	Linnégatan 39 B bv	Birgitta Flensburg Peter Flensburg	
202	Linnégatan 39 B bv	Biland Acar Natasha Löfgren	
203	Linnégatan 39 B bv	Kenneth Olsson	
204	Linnégatan 39 B bv	Erika Kawasaki	
211	Linnégatan 39 B 1 tr	Caroline Jensen	
212	Linnégatan 39 B 1 tr	John-Martin Corander Yasue Seppälä	
213	Linnégatan 39 B 1 tr	Annika Sundberg Robert Sundberg	
214	Linnégatan 39 B 1 tr	Jozsy Gunnar Johan Phalén Wengström Yvonne Wengström	
221	Linnégatan 39 B 2 tr	Johan Schuster Pauline Kley-Lundborg	
222	Linnégatan 39 A 2 tr	Erik Johnsson Joakim Johnsson	
223	Linnégatan 39 B 2 tr	Eva Marthins	
224	Linnégatan 39 B 2 tr	Angela Kennedy Carl Christian Kennedy	
231	Linnégatan 39 B 3 tr	Staffan Hallberg	
232	Linnégatan 39 B 3 tr	Crampton Anna Lars Olof Holm Ulla Margareta Holm	
241	Linnégatan 39 B 4 tr	Anna Larsson	
242	Linnégatan 39 B 4 tr	Philip Smitt Tove Elsa Isabella Lindström	
243	Linnégatan 39 B 4 tr	Curt Anders Andersson Kati Ekblad Andersson	
251	Linnégatan 39 B 5 tr	Jacob Nordlander Sara Boisen	
252	Linnégatan 39 B 5 tr	Carina Maria Käll Johan Pålsson	